



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Holme Møllevej 15
Postnr./by: 8260 Viby J
BBR-nr.: 751-184808-001
Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: TRI-CONSULT A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmeforbrug	Energimærke
<ul style="list-style-type: none"> • Udgift inkl. moms og afgifter: 303.891 kr./år • Forbrug: 622,16 MWh fjernvarme • Oplyst for perioden: Fjernvarme: 10-04-2008 - 30-03-2009 <p>Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.</p>	<p>Lavt forbrug</p> <p>Højt forbrug</p>

Besparesesforslag

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Montering af termostatventiler.	10 kWh el 29,35 MWh fjernvarme	15.900 kr.	75.000 kr.	4,7 år
2 Kælder: Isolering af væg mod uopvarmet kælderrum med 100 mm.	1 kWh el 12,22 MWh fjernvarme	6.600 kr.	89.200 kr.	13,5 år
3 Isolering af uisolerede varmfordelingsrør.	0,51 MWh fjernvarme	300 kr.	1.000 kr.	3,4 år
4 Udskiftning til lavenergipærer.	2.033 kWh el	4.100 kr.	3.300 kr.	0,8 år
5 Blok 7-8, stigrør: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning.	-1 kWh el 8,60 MWh fjernvarme	4.700 kr.	19.300 kr.	4,2 år
6 Efterisolering af varme brugsvandrør på loft.	12,64 MWh fjernvarme	6.900 kr.	42.900 kr.	6,3 år



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
7 Udskiftning til 2-skyls toiletter.	191,60 m ³ koldt brugsvand	8.700 kr.	165.000 kr.	19,1 år
8 Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 100 mm.	2 kWh el 21,73 MWh fjernvarme	11.800 kr.	459.800 kr.	39,3 år
9 Montering af ny cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg.	350 kWh el	700 kr.	7.000 kr.	10,0 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	44.943	kr./år
• Samlet besparelse på el til andet end opvarmning	4.784	kr./år
• Besparelser i alt	49.727	kr./år
• Investeringsbehov	862.233	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
10 Eftersolering af etageadskillelse mod det fri.	0,13 MWh fjernvarme	70 kr.
11 Efterisolering af ydervægge.	71 kWh el 260,74 MWh fjernvarme	140.700 kr.
12 Udskiftning til energiruder.	6 kWh el 88,66 MWh fjernvarme	47.800 kr.
13 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 150 mm.	2 kWh el 15,99 MWh fjernvarme	8.700 kr.
14 Teknikrum og kold kælder: Efterisolering af varme brugsvandsrør.	-1 kWh el 4,74 MWh fjernvarme	2.600 kr.
15 Efterisolering af varmfordelingsrør.	-1 kWh el 6,96 MWh fjernvarme	3.800 kr.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen består af 5 blokke:

- Blok 5 med adresserne Holme Møllevej 27 og 29.
- Blok 6 med adresserne Holme Møllevej 23 og 25.
- Blok 7 med adresserne Holme Møllevej 19 og 21.
- Blok 8 med adresserne Holme Møllevej 15 og 17.
- Blok 9 med adresserne Holme Møllevej 11 og 13.

Blok 5 og 6 er sammenhængende.

Blok 7 og 8 er sammenhængende.

Blok 5 og 6 er opført i 1965 og er omfattet af BBR-meddelelse 751-184832-001.

Blok 7 og 8 er opført i 1961 og er omfattet af BBR-meddelelse 751-184808-001. (Som er anvendt i dette mærke)

Blok 9 er opført i 1966 og er omfattet af BBR-meddelelse 751-184786-001.

Teknikrum er placeret ved skorstenen i blok 7.

Ejendommen er efterisoleret på loft, og de hule mure er efterisoleret ved indblæsning af isoleringsgranulat.

Der er en del rentable forslag til energiforbedringer.

Der udover er der en del forslag, som det kan overvejes at udføre.

Under besøget var der ikke adgang til frisørens lokaler i blok 8.

Isoleringstykkelser i utilgængelige bygningskonstruktioner er konstateret ud fra det udleverede tegningsmateriale.

I henhold til lovgivning skal der udføres driftsjournal med aflæsning af el-, vand- og varmeforbrug samt driftsparametre mindst 1 gang om måneden.

Vaskerimaskiner:

Blok 5-6.

- 1 stk. Miele WS 5425, vaskemaskine
- 1 stk. Miele T 5206, tørretumbler
- 1 stk. Electrolux W 365 H, vaskemaskine

Blok 7-8.

- 1 stk. Miele WS 5425, vaskemaskine
- 1 stk. Miele PW 6065, vaskemaskine
- 1 stk. Miele T 5206 tørretumbler



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

Blok 9.

1 stk. Miele WS 5425, vaskemaskine

1 stk. Miele T 5206, tørretumbler

Det opvarmede boligareal er 287 m² mindre end boligarealet angivet i BBR-meddelelsen.

Dette skyldes, at altanerne er medregnet i boligarealet i BBR-meddelelsen, og at blok 9 er mindre end angivet i BBR-meddelelsen.

Det oplyste forbrug er mindre end det beregnede forbrug, hvilket er typisk, hvor der er uisolerede bygningsdele.

Derfor vil besparelserne være lidt mindre end angivet.

Energikonsulentens bygnings gennemgang

Bygningsdele

• Loft og tag

Status: Loft mod uopvarmede tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.

Forslag 13: Efterisolering af loft mod uopvarmede tagrum med 150 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

• Ydervægge

Status: Blok 5, 6 og 9 samt gavle: 350 mm hulmur efterisoleret med ca. 130 mm indblæst mineraluldsgranulat.

Er konstateret med teknoskob i stueetage i adskillige borede huller.

Blok 7-8: Ydervægge består af 360 mm massiv teglvæg.

Er konstateret med teknoskob i stueetage i adskillige borede huller.

Radiatornicher: 250 mm massiv mur består i henhold til tegninger af 110 mm teglsten og 110 mm lecasten med 30 mm lecanødder i hulrummet.

Forslag 11: Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 200 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslag et er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

• **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er generelt forsynet med termoruder fra 1990.
Dog er vinduer i lejemål i kælder i blok 9 nye med energiruder.

Dør i gavl i blok 6 er kun med 1 lag glas.

Forslag 12: Eksisterende 1-lags glas og termoruder udskiftes til energiruder med varm kant.
Energiruderne skal have en U-værdi på højst 1,1.

• **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod det fri består af beton med strøgulve. Under dækket er der isoleret med 100 mm mineraluld afsluttet med pladebeklædning.

Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af beton med trægulve på strøer.
Etageadskillelsen er uisoleret.

Kælder: Fundamenter er udført i beton.

Forslag 8: Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af massiv beton med 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.
En efterisolering af kælderdek vil øge komforten for beboerne i stueetagen, da gulvet vil blive varmere om vinteren.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: TRI-CONSULT A/S



Forslag 10: Montering af nedhængt loft i det fri på underside af etageadskillelse med yderligere 100 mm mineraluld mellem nye bjælker, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning.
En efterisolering af dækket vil øge komforten for beboerne i stueetagen, da gulvet vil blive varmere om vinteren.

• Kælder

Status: Kælder: Terrændæk vurderes udført i beton. Gulvet er uisoleret.

Kælder: Væg mod uopvarmede kælderrum består af 120 - 240 mm massiv teglvæg

Kælderydervægge mod jord er udført som 360 mm massiv beton. Kældervægge er ikke isoleret.

Kældervæg over jord: Ydervægge består af 360 mm massiv teglvæg.

Forslag 2: Kælder: Isolering af uisoleret væg mod uopvarmede kælderrum med 100 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg og afsluttes med pladebeklædning. Isolering af væggene vil være en god investering, da væggene har en meget lang levetid.

Ventilation

• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.
I teknikrummet er installeret 3 blandesløjfer til henholdsvis blok 5-6, blok 7-8 og blok 9.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres ved hjælp af en isoleret gennemstrømningsvandvarmer. Gennemstrømningsvandvarmeren er placeret i teknikrum.
På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe uden trinregulering med en effekt på 65 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UP 32-20.

Tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmer er udført som 1 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i jord er udført som stålrør. Rørene vurderes isoleret med 40 mm isolering.

Teknikrum+kold kælder: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Loft: Varme brugsvandsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 15 mm isolering.

Blok 5, 6 og 9, stigrør+varm kælder: Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Blok 7-8, stigrør: Varme brugsvandsrør er udført som stålrør. Rørene er uisolerede.

- Forslag 5: Blok 7-8, stigrør: Isolering af uisolerede varme brugsvandsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.
- Forslag 6: Efterisolering af varme brugsvandsrør på loft med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.
- Forslag 9: Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på brugsvandsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha 2 med rustfri pumpehus.
- Forslag 14: Teknikrum og kold kælder: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

På varmfordelingsanlægget til hver af de store blokke er der monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Magna 32-100.

Til den lille blok er der monteret en tilsvarende mindre pumpe fabrikat Grundfos type Magna 32-60.

Pumperne er placeret i teknikrum i blok 7.

Teknikrum: Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 40-50 mm isolering. Enkelte rør er uisolerede.

Varmefordelingsrør i jord er udført som 50 mm præisolerede stålrør.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: TRI-CONSULT A/S

Kælder: Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Afgreninger i kælder: Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering.

Forslag 3: Isolering af uisolerede varmfordelingsrør med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.

Forslag 15: Efterisolering af alle varmfordelingsrør og tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med plastkappe.

- **Automatik**

Status: Der er vurderet, at der er monteret termostater på ca. halvdelen af radiatorerne. På de øvrige radiatorer er der monteret manuelle ventiler. I beregningen er rumtemperaturen hævet med 0,5 grader på grund af de manuelle ventiler.

Til regulering af de 3 varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Forslag 1: På alle radiatorer hvor der er monteret manuelle ventiler, monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur. Ved beregningen er der regnet med at udskifte 150 ventiler.

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Det vurderes, at det ikke er rentabelt at installere solvarmeanlæg, da der er fjernvarmeanlæg i bygningerne.

EI

- **Belysning**

Status: Belysningen i trappeopgangene består af armaturer med almindelige 60 W glødelamper. Lyset styres med trappeautomater. I alt 36 stk.

Belysningen i kældergangene består af armaturer med almindelige 60 W glødelamper. Lyset styres med trappeautomater. I alt 18 stk.

Forslag 4: Glødepærer i kældergange og trappeopgange udskiftes til lavenergipærer.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: TRI-CONSULT A/S



Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletterne i bebyggelsen er både 1-skyls og 2-skyls.

Forslag 7: Eksisterende 1-skyls toiletter udskiftes til 2-skyls toiletter.
Der er regnet med at 30 toiletter skal udskiftes. Dette skal undersøges nærmere.
Ved beregningen er der anvendt 5 skyl pr. toilet pr. dag.
Ofte anvendes toiletterne endnu mere, og derved vil besparelsen blive større.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1961
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 4666 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 592 m²
- **Opvarmet areal:** 4971 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

I blok 9 er boligarealet opmålt til at være 54 m² mindre end angivet i BBR-meddelelsen.

Energipriser

- **Anvendt energi pris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	45,00 kr. pr. m ³
Fjernvarme:	538,75 kr. pr. MWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	86.215,50 kr. pr. år

Sådan opgøres varmeregningen

Udgifter til varmeforbruget fordeles således:

- 22,5 % af varmeforbruget fordeles i forhold til areal.
- 52,5 % af varmeforbruget fordeles i forhold til radiatormålere.
- 10,0 % af varmeforbruget fordeles i forhold til haneandele.
- 15,0 % af varmeforbruget fordeles i forhold til varmtvandsmålere.

De enkelte lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
71 m ²	71	4.700 kr.
74 m ²	74	4.900 kr.
84 m ²	84	5.500 kr.
87 m ²	87	5.700 kr.
94 m ²	94	6.200 kr.



Energimærkning nr.: 200025978
Gyldigt 5 år fra: 21-12-2009
Energikonsulent: Henning Frands Overgaard
Programversion: Energy08, Be06 version 4



Firma: TRI-CONSULT A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Henning Frands Overgaard	Firma:	TRI-CONSULT A/S
Adresse:	Skanderborgvej 213 8260 Viby J	Telefon:	86145422
E-mail:	hfo@tri-consult.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-12-2009

Energikonsulent nr.: 103504

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.