

A/B MØLLEVÆNGET



<u>Note</u>	<u>Budget 2018</u>	<u>Budget 2017</u>
Indtægter		
	2.559.010	2.559.010
	Boligafgift andelshavere	
1	841.000	823.216
	Lejeindtægt	
	56.000	53.000
	Vaskeri	
	5.500	4.000
	Manglende deltagelse i havedage	
	3.000	3.000
	Øvrige indtægter	
	3.464.510	3.442.226
	Indtægter i alt	
 Omkostninger		
	209.000	209.000
	Ejendomsskat	
	35.000	32.000
	El	
	180.000	200.000
	Vand	
	13.000	13.000
	Varme	
	60.000	62.000
	Forsikring	
	68.000	68.000
	Renovation	
	200.000	200.000
	Gartner, renholdelse og snerydning	
	200.000	200.000
	Anlæg af have	
	158.000	158.000
	Vedligeholdelse	
2	277.405	272.000
	Administration	
	50.000	50.000
	Diverse/buffer	
	1.450.405	1.464.000
	Omkostninger i alt	
	2.014.105	1.978.226
	Resultat før renter	
3	-1.321.568	-1.319.568
	Finansielle poster	
	692.537	658.658
	ÅRETS RESULTAT FØR AFDRAG	
	-547.067	-547.067
	Afdrag på prioritetslån	
	145.470	111.591
	ÅRETS RESULTAT	

A/B MØLLEVÆNGET
NOTER



<u>Note</u>	<u>Budget 2018</u>	<u>Budget 2017</u>
1 Lejeindtægt		
Boligleje	820.000	793.216
Boligleje tomgang	-14.000	-5.000
Tab på lejere	0	0
Erhvervsleje	114.000	170.000
Erhvervsleje tomgang	-79.000	-135.000
	841.000	823.216
2 Administration		
Administrationshonorar	134.405	128.000
Revisionshonorar	36.000	38.000
Anden rådgivning	10.000	10.000
Valuarvurdering	19.000	19.000
Varmeregnskabshonorar	20.000	19.000
Ingeniørhonorar - flyttesyn, vedl.planer mv	20.000	20.000
Kontingenter og bestyrelsesansvarsforsikring	10.000	10.000
Kontorhold	1.000	1.000
IT-omkostninger	1.000	1.000
Telefon- og bestyrelsesgodtgørelse	15.000	15.000
Mødeomkostninger	6.000	6.000
Porto og gebyrer	5.000	5.000
	277.405	272.000
3 Finansielle poster		
Regulering GI	0	0
Renter af gæld til kreditforening	-1.302.568	-1.302.568
Renter af gæld til pengeinstitut	-12.000	-10.000
Gebyrer mv.	-7.000	-7.000
Låneomkostninger	0	0
	-1.321.568	-1.319.568