

A/B MØLLEVÆNGET

| Note | Budget 2015 | Regnskab 2014 |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Indtægter | | |
| Boligafgift andelshavere | 2.463.000 | 2.367.078 |
| Boligafgift andelshavere tomgang | 0 | -128.128 |
| 1 Lejeindtægt | 836.000 | 977.891 |
| Vaskeri | 50.000 | 47.486 |
| Tilskud privat byfornyelse | 0 | 1.258 |
| Gebyr ved salg | 4.000 | 4.000 |
| Øvrige indtægter | 14.000 | 13.112 |
| Indtægter i alt | 3.367.000 | 3.282.697 |
| Omkostninger | | |
| Ejendomsskat | 184.000 | 172.704 |
| El | 23.000 | 22.324 |
| Vand | 171.000 | 163.188 |
| Varme | 11.000 | 10.342 |
| Forsikring | 60.000 | 57.195 |
| Renovation | 72.000 | 68.401 |
| Gartner, renholdelse og snerydning | 210.000 | 200.472 |
| Vedligeholdelse | 163.000 | 107.769 |
| 2 Administration | 254.000 | 271.585 |
| Diverse/buffer | 50.000 | 0 |
| Omkostninger i alt | 1.198.000 | 1.073.980 |
| Resultat før renter | 2.169.000 | 2.208.717 |
| 3 Finansielle poster | -2.067.000 | -2.092.239 |
| ÅRETS RESULTAT | 102.000 | 116.478 |
| Afdrag på prioritetslån | -102.000 | -85.432 |
| Balance | 0 | 31.046 |

A/B MØLLEVÆNGET

NOTER

| <u>Note</u> | <u>Budget 2015</u> | <u>Regnskab 2014</u> |
|--|--------------------|--------------------------|
| 1 Lejeindtægt | | |
| Boligleje | 951.000 | 935.584 |
| Boligleje tomgang | -9.000 | 0 |
| Tab på lejere | 0 | -7.458 |
| Heraf hensat GI §18b | -56.000 | -94.088 |
| Heraf hensat GI §18 | -71.000 | -23.175 |
| Erhvervsleje | 170.000 | 167.028 |
| Erhvervsleje tomgang | -149.000 | 0 |
| | 836.000 | 977.891 |
| 2 Administration | | |
| Administrationshonorar | 120.000 | 129.078 |
| Revisionshonorar | 41.000 | 39.250 |
| Revisionshonorar vedr. bygge- og skattesag | 0 | 13.750 |
| Anden rådgivning | 20.000 | 18.750 |
| Valuarvurdering | 18.000 | 17.500 |
| Varmeregnskabshonorar | 18.000 | 17.306 |
| Ingeniørhonorar | 4.000 | 4.200 |
| Kontingenter og bestyrelsesansvarsforsikring | 10.000 | 9.378 |
| Kontorhold | 0 | 249 |
| IT-omkostninger | 0 | 170 |
| Telefon- og bestyrelsesgodtgørelse | 17.000 | 15.743 |
| Mødeomkostninger | 6.000 | 5.927 |
| Porto og gebyrer | 0 | 284 |
| | 254.000 | 271.585 |
| 3 Finansielle poster | | |
| Regulering GI | -11.000 | -10.000 |
| Renter af gæld til kreditforening | -1.994.000 | -1.986.057 |
| Renter af gæld til pengeinstitut | -55.000 | -53.457 |
| Gebyrer mv. | -7.000 | -6.725 |
| Låneomkostninger | 0 | -36.000 |
| | -2.067.000 | -2.092.239 |