



Note	Regnskab			
	Budget 2020	2019	Budget 2019	
Indtægter				
	Boligafgift andelshavere	2.700.000	2.685.604	2.650.000
1	Lejeindtægt	946.900	923.957	944.900
	Vaskeri	40.000	41.250	56.000
	Manglende deltagelse i havedage	0	0	7.000
	Øvrige indtægter	4.000	4.000	3.000
	Indtægter i alt	3.690.900	3.654.811	3.660.900
Omkostninger				
	Ejendomsskat	236.100	221.637	233.000
	El	38.000	28.457	38.000
	Vand	180.000	167.398	180.000
	Varme	13.000	2.374	13.000
	Forsikring	61.000	56.812	61.000
	Renovation	69.000	68.700	68.000
	Gartner, renholdelse og snerydning	175.000	198.876	150.000
	Anlæg af have	15.000	16.855	15.000
	Vedligeholdelse	158.000	30.542	158.000
2	Administration	328.890	312.988	291.440
	Diverse/buffer	50.000	106.118	50.000
	Omkostninger i alt	1.323.990	1.210.757	1.257.440
	Resultat før renter	2.366.910	2.444.054	2.403.460
3	Finansielle poster	-755.540	-1.148.401	-1.296.004
	ÅRETS RESULTAT FØR AFDRAG	1.611.370	1.295.653	692.537
	Afdrag på prioritetslån	-282.422	-500.422	-555.600
	ÅRETS RESULTAT	1.328.948	795.231	136.937



A/B MØLLEVÆNGET

NOTER

Note	Regnskab		
	Budget 2020	2019	Budget 2019
1 Lejeindtægt			
Boligleje	890.000	868.988	890.000
Boligleje tomgang	-45.000	-16.789	-45.000
Erhvervsleje	111.900	77.908	111.900
Erhvervsleje tomgang	-10.000	-6.150	-12.000
	946.900	923.957	944.900
2 Administration			
Administrationshonorar	142.590	138.440	138.440
Revisionshonorar	45.500	45.000	36.000
Anden rådgivning	20.000	36.905	10.000
Valuarvurdering	19.500	18.750	19.000
Varmeregnskabshonorar	21.000	19.611	20.000
Ingeniørhonorar - flyttesyn, vedl.planer mv	17.000	8.575	20.000
Kontingenter og bestyrelsesansvarsforsikring	11.000	10.514	11.000
Kontorhold	5.000	2.270	1.000
IT-omkostninger	1.300	1.162	1.000
Telefon- og bestyrelsesgodtgørelse	15.000	654	15.000
Mødeomkostninger inkl. kompensation	30.000	30.416	15.000
Porto og gebyrer	1.000	691	5.000
	328.890	312.988	291.440
3 Finansielle poster			
Renter af tilgodehavender	0	0	0
Renter af gæld til kreditforening	-739.540	-1.131.956	-1.282.004
Renter af gæld til pengeinstitut	-10.000	-11.234	-7.000
Gebyrer mv.	-6.000	-5.211	-7.000
	-755.540	-1.148.401	-1.296.004